

# Prototipo Vivienda Unifamiliar Aislada

*La Pobla de Vallbona,  
Valencia*



**Fecha de realizacion:**

2005

**Superficie construida:**

190 m<sup>2</sup>

**Cliente:**

PROMOCIONES LAWTON S.A.

**Arquitecto colaborador:**

Francisco L. Miravete Martin

La vivienda resulta de la articulación de dos volúmenes de distinta altura, distinto material y distinto uso a través de un cuerpo menor de relación por donde se produce la entrada a la misma.

El volumen de mayor altura acoge la zona pública de vivienda (cocina y comedor-salón) adaptándose a una medianera de la parcela, el volumen de menor altura acoge la zona privada (dormitorios, baños, zona de estudio) y se sitúa de manera paralela a la otra.

La articulación de ambos produce dos patios abiertos e irregulares que inundan de luz natural el núcleo de la casa, limitando las circulaciones a una serie de transiciones ininterrumpidas de un espacio a otro. Los dormitorios y las zonas húmedas se disponen en un lateral, para garantizar una mayor privacidad.



**FERNANDO OLBA**  
ARQUITECTURA + URBANISMO