

Edificio de oficinas

Parque Tecnológico, Paterna

**Fecha de Terminación:**

Marzo 2005

Superficie Construida:

3.168 m²

Presupuesto de Ejecución:

2.400.000 euros

Ciente:

Inside & Technology, S.A.

Colaboradores:

Juan Reig, Francisco Prats,

Vicente LLorens, arquitectos

Antecedentes

La solución proyectual elegida, consiste en un cubo acristalado frente al parque, conteniendo las oficinas, cerrado por un prisma de chapa de acero y con forma de L, destinado a almacén. El edificio de oficinas, tiene planta cuadrada de 25,70 m de lado, y consta de planta de sótano destinada a aparcamiento, semisótano, planta baja, y dos plantas altas. El acceso principal se sitúa en la planta baja, donde se incluyen también un salón de actos, una ludoteca y una cafetería con terraza al exterior. Un volumen de triple altura ocupa la esquina Este del edificio, vinculado al acceso. El edificio se articula en torno a un núcleo central de comunicaciones y servicios que incluye dos escaleras y un ascensor, orientado según un eje Este-Oeste.



El edificio de oficinas tiene estructura a base de pilares de hormigón armado, con capiteles y forjados bidireccionales de hormigón armado de 40 cm de canto y casetones recuperables. La fachada está realizada mediante muro cortina cuyo componente visual dominante son los perfiles horizontales, quedando los montantes verticales ocultos. Desde el exterior la distancia entre forjados se divide en tres bandas, de las que la central está formada por acristalamiento 6/12/6 con protección solar y las dos restantes con vidrio de 6 mm trasdosado con panel sandwich. La altura libre entre forjados es de 3,70 m. El edificio está rematado perimetralmente por un recercado de piedra bateig gris acabado natural.



FERNANDO OLBA

ARQUITECTURA + URBANISMO

Edificio de oficinas

Parque Tecnológico, Paterna



FERNANDO OLBA
ARQUITECTURA + URBANISMO